



COMUNE DI PISCINAS

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA
Via Regina Margherita, 65 tel. 0781/964440 -
0781/963111 fax 0781/964754

Tecnico.piscinas@tiscali.it – pec: tecnico@pec.comune.piscinas.ci.it



Prot. 3932
Del 22/11/2018

Spett. R.A.S.
Direzione Generale della pianificazione
Urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela del paesaggio
per le Province di Cagliari e di Carbonia – Iglesias
Viale Trieste, 186
9123 – Cagliari -
eell.urb.tpaesaggio.ca@pec.regione.sardegna.it

Spett. Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici
della Sardegna
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI PAESAGGISTICI
STORICI ARTISTICI ED ETNOANTROPOLOGICI PER LE PROVINCE
DI CAGLIARI E ORISTANO
Via Cesare Battisti, 2
9123 – Cagliari -
mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it

Spett. Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna
Via Monteverdi, 16 -
09016 Iglesias (CI)
segreteriaiparcogeominerario@postecert.it

Spett. Ufficio Tecnico sede

Spett. Studio di progettazione
Arch. Michela Tatti

Oggetto: Indizione e convocazione Conferenza dei Servizi in forma semplificata in modalità asincrona ai sensi dell' art. 14 c. 2 e seguenti della Legge n. 241/1990 e ai sensi dell'art. 27 c. 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per l'acquisizione di pareri di competenza per la realizzazione dei lavori di "completamento della piazza antistante le strutture ricettive comunali (area ex FMS)."

Premesso che:

- con Deliberazione della G.R. n. 14/22 del 20 marzo 2018, adottata previa intesa in sede di Conferenza permanente Regione enti locali, è stata prevista la cessione dell'importo di euro 50 milioni di spazi finanziari agli enti locali per i quali non è prevista la restituzione negli anni successivi, ai sensi dell'art. 2, comma 8, del citato DPCM, con la seguente suddivisione:

- euro 10 milioni in favore dei comuni esclusi dai vincoli di finanza pubblica nell'anno 2015 in quanto con popolazione fino ai 1.000 abitanti;
- euro 20 milioni in favore dei comuni con una popolazione compresa tra 1.001 e 10.000 abitanti; - euro 15 milioni in favore dei comuni con popolazione superiore a 10.000 abitanti;
- euro 5 milioni in favore delle province e della città metropolitana di Cagliari.
- con Deliberazione G.R. n. 19/43 del 17/04/2018 è stata approvata l'intesa per la cessione degli spazi finanziari da parte della Regione agli enti locali per i quali non è prevista la restituzione negli esercizi successivi (c.d. intesa regionale "verticale") per l'ammontare complessivo di euro 50.000.000;
- che con nota n. 19171 del 26/04/2018 l'Assessorato degli Enti Locali ha comunicato la cessione degli spazi finanziati in favore di questo Ente per l'importo di €. 120.000,00;

Viste, inoltre:

- la Deliberazione del C.C. n. 1 del 08/02/2018, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato definitivamente lo schema del Programma triennale per il periodo 2018/2020 e l'Elenco annuale dei lavori di competenza 2018 di questo Ente;
- la Deliberazione del C.C. n. 1 del 08/02/2018, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato definitivamente lo schema del Programma triennale per il periodo 2018/2020 e l'Elenco annuale dei lavori di competenza 2018 di questo Ente;
- la Deliberazione del C.C. n. 6 del 08/03/2018, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stata approvata la 1° variante al Programma triennale per il periodo 2018/2020 e l'Elenco annuale dei lavori di competenza 2018 di questo Ente;

Atteso che sulla base dei suddetti atti di programmazione questa Amministrazione Comunale intende attivare l'intervento di "**completamento della piazza antistante le strutture ricettive comunali (area ex FMS)**" per un importo complessivo di progetto di €. 120.000,00;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 54 del 20/07/2018 con la quale si approvano gli atti di negoziazione e si conferiva l'incarico di progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità ed emissione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento di completamento della piazza antistante le strutture ricettive comunali (area ex FMS) ai sensi degli art. 31 c. 8 e dell'art. 36, comma 2 lett.a) del D.Lgs 50/2016, all')" in favore dell' A.T.P dell' Arch. Michela Tatti di Oristano;

Richiamata La Deliberazione della G.C. n. 41 del 01/10/2018, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, acquisto al protocollo dell'Ente al n. 3154 in data 24/09/2018 e redatto dall' A.T.P dell' Arch. Michela Tatti di Oristano, relativo alla "completamento della piazza antistante le strutture ricettive comunali (area ex FMS)" per un importo complessivo di progetto di €. 120.000,00;

Visto il progetto definitivo - esecutivo redatto dall' A.T.P dell' Arch. Michela Tatti di Oristano;

- Che il suddetto progetto definitivo viene trasmesso, contestualmente alla presente, ai diversi enti terzi coinvolti nel procedimento al fine di ottenere i necessari pareri, nulla osta e autorizzazioni, in particolar modo:
- ricade all'interno della fascia di mt. 150 da un corso d'acqua, "gora di Piscinas" - fascia di pertinenza di "Fiumi, torrenti e altri corsi d'acqua - art. 17 lett.h del PPR" (ex Art. 143, D.Lgs. n.42/2004) – pertanto, si rende

necessario attivare il procedimento finalizzato all'ottenimento di tutti i pareri, nulla osta e autorizzazioni, in particolar modo l'autorizzazione paesaggistica ex art. 146 del D.lgs 42/2004;

- ricade all'interno del parco Geominerario storico della Sardegna;

Pertanto, alla luce di quanto sopra esposto

Con la presente per comunicare che, con Determinazione U.T. n. 95 del 22/11/2018 è stata

INDETTA

una Conferenza di servizi decisoria per l'esame del progetto definitivo-esecutivo dell'opera pubblica denominata **"completamento della piazza antistante le strutture ricettive comunali (area ex FMS)**, al fine di acquisire pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici in indirizzo occorrenti per l'approvazione del progetto citato.

La predetta conferenza, si svolgerà ai sensi dell'art. 14, comma 2 della Legge N° 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis della medesima L. 241/1990;

e a tal fine,

COMUNICA

A) che la Determinazione finale della presente procedura riguarda l'approvazione del progetto definitivo - esecutivo dei lavori di **"completamento della piazza antistante le strutture ricettive comunali (area ex FMS)**,

B) entro il termine perentorio del **07/12/2018 ore 10.00**, le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, comma 7 della L. N° 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'Amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;

C) entro il termine perentorio del **17/12/2018 ore 10.00**, le Amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, che dovranno essere inviate al Comune di Piscinas, Servizio Tecnico, al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: protocollo@pec.comune.piscinas.ci.it;

D) la data della eventuale riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990, ai sensi di quanto disposto all'art. 14-bis comma 2 lett. d), è stabilita sin da ora per il giorno **27/12/2018 ore 10,00** presso il Palazzo Comunale di Piscinas - ufficio tecnico comunale - Via Regina Margherita 65 - 09010 Piscinas.

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla lett. C) le Amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico. L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni, fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di

provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

E) Il Progetto Definitivo/Esecutivo, la documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono depositati e consultabili presso il Comune di Piscinas, Servizio Tecnico, e sono disponibili sul sito istituzionale del Comune di Piscinas al seguente indirizzo:

http://www.comune.piscinas.ci.it/po/mostra_news.php?id=202&area=H

Il Progetto, definitivo - esecutivo redatto dall' A.T.P dell' Arch. Michela Tatti di Oristano, è composto dai seguenti elaborati:

ALL.01 Relazione Tecnica e Quadro Economico
ALL.02 Relazione paesaggistica
ALL.03 Analisi dei prezzi
ALL.04 Elenco prezzi unitari
ALL.05 Computo metrico estimativo e quadro d'incidenza della manodopera
ALL.06 Capitolato speciale d'appalto
ALL.07 Schema di contratto
ALL.08 Cronoprogramma
ALL.09 Piano di Sicurezza e Coordinamento
ALL.10 Fascicolo dell'opera

TAV.01 _ Inquadramento territoriale
TAV.02 _ Planimetria generale stato attuale
TAV.03 _ Proposta progettuale
TAV.04 _ Impianti
TAV.05 _ Particolari pavimenti e rivestimenti
TAV.06 _ Particolari costruttivi
TAV.07 _ Opere escluse dall'appalto

L'avviso di Indizione e Convocazione, verrà pubblicato, all'albo Pretorio del Comune di Piscinas.

Per qualsiasi informazione e/o comunicazione contattare il Responsabile del procedimento Geom. Maurizio Desogus presso l'Ufficio Tecnico ai numeri Tel. 0781/9644440 – 963311 – tecnico.piscinas@tiscali.it – tecnico@pec.comune.piscinas.ci.it



Il Responsabile del servizio
Geom. Giampiero Secci
(firmato digitalmente)