



# Provincia del Sud Sardegna

Legge Regionale 04.02.2016, n.2 recante "Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna"

## DETERMINAZIONE N° 219 DEL 10/07/2018 PROPOSTA N°966 DEL 09/07/2018 - REGISTRO GENERALE N° 682

**OGGETTO:** *PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS, AI SENSI DEGLI ARTT. 6 E 12 DEL D. LGS 3 APRILE 2006, N. 152 E SS.MM.II., DELLA VARIANTE AL PUC DEL COMUNE DI PISCINAS INERENTE L'AMPLIAMENTO DEL CENTRO STORICO'.*

### IL DIRIGENTE DELL'AREA AREA LAVORI PUBBLICI SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE ED URBANISTICA

**Vista** la Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

**Visto** il Decreto Legislativo il D. Lgs 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" con particolare riferimento alla Parte II, recante "Procedure per la valutazione ambientale strategica" (VAS);

**Visto** il Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n. 4 "Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del decreto legislativo 152/2006 ;

**Visto** il Decreto Legislativo 29 giugno 2010, n. 128 "Modifiche ed integrazioni al decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152, recante norme in materia ambientale, a norma dell'articolo 12 della legge 18 giugno 2009, n. 69";

**Vista** la Legge Regionale del 12 giugno 2006, n. 9, "Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali" ed in particolare l'articolo 49, modificato con L.R. 5 marzo 2008, n. 3, che conferisce alle Province le funzioni amministrative relative alla valutazione di piani e programmi di livello comunale, sub-provinciale e provinciale;

**Vista** la Legge Regionale 22 dicembre 1989, n. 45 recante "Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale;

**Viste** le Linee Guida per la Valutazione Ambientale Strategica dei Piani Urbanistici Comunali, approvate con Deliberazione della Giunta Regionale n. 44/51 del 14/12/2010;

**Vista** la Legge 12 luglio 2011 n° 106 recante "Prime disposizioni urgenti per l'economia";

**Vista** la Legge regionale 04 febbraio 2016, n. 2 "Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna" e, in particolare l'art. 24 "Riordino delle circoscrizioni provinciali" e l'art. 25 "Circoscrizioni provinciali" comma 1, lett. a) in cui si stabilisce che le circoscrizioni territoriali delle Province della

Regione Sardegna variano, con l'individuazione della circoscrizione territoriale della Provincia del Sud Sardegna;

### Considerato che

- il Comune di Piscinas, in qualità di autorità procedente, con nota prot. n. 293 del 22.01.2018, ha trasmesso la documentazione in formato digitale, acquisita agli atti di questo ente prot. n. 1812 del 22.01.2017, al fine dell'avvio della procedura di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica della "Variante al PUC del Comune di Piscinas inerente l'ampliamento del centro storico nell'ambito dell'intervento denominato "riqualificazione e valorizzazione del centro storico L.R. 29/98 - Piani integrati D.G.R. 40 del 07/08/2015", ai sensi dell'attuale quadro normativo (Direttiva 2001/42/CE, D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii. artt. 6 e 12);
- in base all'art.6 del D. Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii., i piani attuativi degli strumenti urbanistici comunali ricadono tra i piani e programmi che sono sottoposti a verifica di assoggettabilità per permettere alla autorità competente di valutare l'esistenza di possibili impatti significativi sull'ambiente;
- in accordo con il Comune di Piscinas è stato approvato l'elenco dei soggetti competenti in materia ambientale da consultare nel corso del procedimento di verifica per acquisirne il parere;
- con nota prot. n. 7546 del 23.03.2018 è stata trasmessa la documentazione depositata dal Comune di Piscinas ai soggetti con competenza ambientale, al fine di acquisirne osservazioni e pareri;

### Preso atto

- che sono pervenuti i seguenti pareri ambientali:
  1. RAS - Servizio tutela del paesaggio e vigilanza per le province di Cagliari e Carbonia Iglesias Prot. n. 10830 del 03.05.2018;
  2. RAS - A.R.P.A.S. - Servizio Controlli, monitoraggio e valutazioni ambientali, Prot. n. 8482 del 05.04.2018.
- che durante la fase delle osservazioni sono pervenuti da parte dei Soggetti competenti in materia ambientale solo pareri favorevoli contenenti prescrizioni o condizioni che non comportano la necessità di sottoporre a VAS la variante in oggetto;

**Vista** la relazione istruttoria (Allegato A) redatta dal Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica, che si allega in copia al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, nella quale si propone di non sottoporre a Valutazione Ambientale Strategica la Variante in oggetto;

**Considerato** che l'iter procedurale finalizzato al rilascio del presente atto si è svolto nel rispetto della normativa vigente;

### Ritenuto

- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole

è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

- di disporre la pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio on line, conformemente alle disposizioni di cui alla Legge 18 giugno 2009 n. 69, al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale del provvedimento.

**Attesa** pertanto, l'opportunità e la necessità di provvedere in merito al fine del rilascio del presente atto, così come descritto negli elaborati della Variante;

**Visto** il Decreto Commissariale n. 7 del 18.01.2018, con il quale sono state conferite le funzioni di Dirigente dell'Area dei Servizi per la Pianificazioni all'Ing. Fulvio Bordignon;

**Vista** la L.R. 12.06.2006 n.9;

**Visto** l'art. 107 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267;

**Visto** l'art. 12 del D. Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;

#### **DETERMINA**

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **Di non assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica**, ai sensi dell' articolo 12, del D. Lgs 3 Aprile 2006, n. 152 e ss.mm. e ii., la "Variante al PUC del Comune di Piscinas inerente l'ampliamento del centro storico nell'ambito dell'intervento denominato "riqualificazione e valorizzazione del centro storico L.R. 29/98 - Piani integrati D.G.R. 40 del 07/08/2015", del Comune di Piscinas.
3. Di condizionare l'esclusione dalla procedura di VAS della variante di cui al punto 1, al rispetto delle prescrizioni seguenti:
  - il Comune di Piscinas in qualità di autorità procedente dovrà impegnarsi all'Attivazione di azioni di monitoraggio degli effetti ambientali derivanti dall'attuazione della variante, comunicando all'autorità competente il soggetto e la struttura responsabile della ricezione, archiviazione e catalogazione di tali dati anche al fine di condividerne la tipologia e le modalità di acquisizione. I dati così raccolti dovranno confluire all'interno delle azioni di monitoraggio previste dall'art. 18 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii. per l' adeguamento del PUC al P.P.R.;
4. Di vincolare il presente provvedimento di non assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica della "*Variante al PUC del Comune di Piscinas inerente l'ampliamento del centro storico nell'ambito dell'intervento denominato "riqualificazione e valorizzazione del centro storico L.R. 29/98 - Piani integrati D.G.R. 40 del 07/08/2015"*", del Comune di Piscinas al permanere delle linee di indirizzo e delle previsioni della variante così come contenute negli elaborati presentati. Le eventuali modifiche apportate alla variante in sede di approvazione definitiva che determinano un cambiamento alle previsioni ed alle linee d'indirizzo della variante o che possano creare impatti sulle componenti esaminate nel Rapporto Preliminare Ambientale, determinerà l'avvio di un nuovo procedimento di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica.
5. Di precisare che l'esclusione dalla procedura di VAS non assolve agli adempimenti di cui all'art. 8 delle NTA del PAI, che prevede indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal PAI, di appositi studi di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica, estesi alle aree interessate all'adozione e aventi la finalità delle possibili alterazioni dei regimi idraulici e della stabilità dei

versanti collegati alle nuove previsioni di uso del territorio, con particolare riguardo ai progetti di insediamenti residenziali, produttivi, di servizi e infrastrutture.

6. Di dare atto che l'esclusione dalla procedura di VAS non assolve a quanto eventualmente richiesto dagli altri Enti e dai soggetti competenti in materia ambientale.
7. Di dare atto che il presente provvedimento non sostituisce nessun altro parere o autorizzazione previsti dalle norme vigenti e che viene emesso fatti salvi eventuali diritti di terzi.
8. Di disporre che il Comune di Piscinas in qualità di Autorità procedente, provveda alla pubblicazione nel proprio sito web del presente provvedimento di verifica di assoggettabilità ed esclusione delle successive fasi della procedura di VAS.

*Allegati:*

1. *Allegato A relazione istruttoria;*
2. *Pareri.*

Lì, 10/07/2018

L'Istruttore: *(Marco Murtas)*

IL DIRIGENTE D'AREA

*Fulvio Bordignon*

P\_SUDSAR - P\_SUDSAR - 1 - 2018-07-12 - 0017199



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 966**

Settore Proponente: **Area Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Servizio Pianificazione Territoriale ed Urbanistica**

Oggetto: **PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS, AI SENSI DEGLI ARTT. 6 E 12 DEL D. LGS 3 APRILE 2006, N. 152 E SS.MM.II., DELLA VARIANTE AL PUC DEL COMUNE DI PISCINAS INERENTE L'AMPLIAMENTO DEL CENTRO STORICO".**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

## Visto Contabile

Area Finanziaria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **NON NECESSARIO**.

Sintesi parere: **VISTO NON NECESSARIO**

Data 10/07/2018

Responsabile del Servizio Finanziario

Dr.Ssa Maria Collu

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate*

P\_SUDSAR - P\_SUDSAR - 1 - 2018-07-12 - 0017199

F.to Digitalmente