

COMUNE DI PISCINAS(SU)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2022)

| Categ. | Progr. | Attivazione | Descrizione | Tipo | Tipologia | Aggregazione Raggruppamento | Costo storico | Consistenza Iniziale | Variazioni per scorporo | Variazioni | Ammortam. | Consistenza Finale |
|-----------|--------|-------------|--|------------|--|-----------------------------|---------------|----------------------|-------------------------|------------|-----------|--------------------|
| Demaniale | 1 | 01-01-2015 | Immobile con progressivo nr:1 | Altro Imm. | CONTO DEL PATRIMONIO - ATTIVO , Percentuale a zero | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Demaniale | 2 | 31-12-2014 | CIMITERO COMUNALE STRADA STATALE 293 | Fabbricato | Fabbricati demaniali | | 26.325,74 | 377.723,49 | 0,00 | 11.128,50 | 1.424,44 | 387.427,55 |
| Demaniale | 3 | 31-12-2014 | RETE IDRICA CENTRO ABITATO | Altro Imm. | Infrastrutture demaniali | | 753.853,72 | 797.335,33 | 0,00 | 5.350,67 | 22.882,23 | 779.803,77 |
| Demaniale | 4 | 31-12-2014 | RETE FOGNARIA CENTRO ABITATO | Altro Imm. | Infrastrutture demaniali | | 155.833,12 | 413.282,47 | 0,00 | 0,00 | 10.552,99 | 402.729,48 |
| Demaniale | 5 | 31-12-2014 | RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA CENTRO ABITATO | Altro Imm. | Infrastrutture demaniali | | 221.077,35 | 606.281,41 | 0,00 | 14.158,59 | 9.801,60 | 610.638,40 |
| Demaniale | 6 | 31-12-2014 | RETE STRADALE EXTRAURBANA | Altro Imm. | Infrastrutture demaniali | | 105.416,54 | 908.657,83 | 0,00 | 0,00 | 5.887,42 | 902.770,41 |
| Demaniale | 7 | 31-12-2014 | RETE STRADALE URBANA CENTRO ABITATO | Altro Imm. | Infrastrutture demaniali | | 167.198,22 | 3.618.254,73 | 0,00 | 724.953,92 | 37.098,97 | 4.306.109,68 |
| Demaniale | 8 | 01-01-2015 | STAZIONE DI POMPAGGIO VIA PIEMONTE | Altro Imm. | Infrastrutture demaniali | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Demaniale | 10 | 31-12-2000 | SORGENTE "SA CRACCHERA" LOCALITA' SU MONTISCEDDU | Fabbricato | Infrastrutture demaniali | | 70.814,01 | 49.786,52 | 0,00 | 0,00 | 2.572,54 | 47.213,98 |
| Demaniale | 12 | 31-12-2003 | RIO PISCINAS, SANTU BARZOLU E FONTANALUMA | Altro Imm. | Infrastrutture demaniali | | 128.867,37 | 152.176,20 | 0,00 | 0,00 | 6.561,05 | 145.615,15 |
| Demaniale | 13 | 31-12-2004 | PIAZZA MARIO MEDDA | Altro Imm. | Infrastrutture demaniali | | 131.381,34 | 84.305,85 | 0,00 | 0,00 | 4.100,15 | 80.205,70 |
| Demaniale | 14 | 31-12-2005 | PIAZZA ANFITEATRO | Altro Imm. | Infrastrutture demaniali | | 248.832,40 | 156.349,68 | 0,00 | 0,00 | 7.464,97 | 148.884,71 |
| Demaniale | 15 | 31-12-2005 | PIAZZA DON GARAU | Altro Imm. | Infrastrutture demaniali | | 259.520,70 | 163.065,56 | 0,00 | 0,00 | 7.785,62 | 155.279,94 |
| Demaniale | 16 | 31-12-2013 | PIAZZA SAN GIORGIO | Altro Imm. | Infrastrutture demaniali | | 79.039,53 | 274.043,11 | 0,00 | 0,00 | 10.036,55 | 264.006,56 |
| Demaniale | 17 | 31-12-2015 | PIAZZETTA SOLIVARIU | Altro Imm. | Infrastrutture demaniali | | 46.110,75 | 48.648,19 | 0,00 | 0,00 | 1.783,50 | 46.864,69 |
| Demaniale | 18 | 31-12-2021 | Terreno foglio 3 | Terreno | 1)Beni demaniali - terreni | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Indispon. | 1 | 01-01-2015 | Immobile con progressivo nr:1 | Altro Imm. | CONTO DEL PATRIMONIO - ATTIVO , Percentuale a zero | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Indispon. | 2 | 31-12-2014 | PALAZZO COMUNALE VIA REGINA MARGHERITA | Fabbricato | Fabbricati ad uso istituzionale | | 488.011,44 | 563.072,14 | 0,00 | 84.418,29 | 10.785,72 | 636.704,71 |

COMUNE DI PISCINAS(SU)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2022)

| Categ. | Progr. | Attivazione | Descrizione | Tipo | Tipologia | Aggregazione Raggruppamento | Costo storico | Consistenza Iniziale | Variazioni per scorporo | Variazioni | Ammortam. | Consistenza Finale |
|-----------|--------|-------------|--|------------|--|-----------------------------|---------------|----------------------|-------------------------|------------|-----------|--------------------|
| Indispon. | 3 | 31-12-2014 | FABBRICATO SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA VIA SALAZAR | Fabbricato | Fabbricati ad uso scolastico | | 407.177,25 | 441.431,12 | 0,00 | 0,00 | 8.333,45 | 433.097,67 |
| Indispon. | 4 | 31-12-2014 | FABBRICATO SCUOLA MEDIA VIA IS USEIS | Fabbricato | Fabbricati ad uso scolastico | | 171.079,02 | 148.838,77 | 0,00 | 0,00 | 2.737,26 | 146.101,51 |
| Indispon. | 5 | 31-12-2014 | CASEGGIATO EX CASA COMUNALE VIA PIEMONTE | Fabbricato | Fabbricati ad uso istituzionale | | 43.114,34 | 37.509,47 | 0,00 | 49.594,85 | 855,15 | 86.249,17 |
| Indispon. | 6 | 31-12-2014 | CENTRO AGGREGAZIONE SOCIALE | Fabbricato | Musei, teatri e biblioteche | | 223.794,36 | 223.676,60 | 0,00 | 0,00 | 4.165,09 | 219.511,51 |
| Indispon. | 7 | 31-12-2001 | CHIESA BEATA VERGINE DELLA NEVE | Altro Imm. | Fabbricati demaniali | | 159.953,89 | 115.276,81 | 0,00 | 0,00 | 3.644,72 | 111.632,09 |
| Indispon. | 8 | 31-12-2001 | P.U.C. | Altro Imm. | Altre immobilizzazioni immateriali n.a.c. | | 22.881,92 | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 0,01 | 0,00 |
| Indispon. | 9 | 31-12-2001 | FRAZIONAMENTO AREA DEMANIO EX F.M.S. | Altro Imm. | Altre immobilizzazioni immateriali n.a.c. | | 1.788,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Indispon. | 11 | 31-12-2014 | CENTRO DIURNO ANZIANI BIBLIOTECA | Altro Imm. | Musei, teatri e biblioteche | | 91.502,69 | 89.321,19 | 0,00 | 113.566,86 | 1.851,70 | 201.036,35 |
| Indispon. | 12 | 31-12-2014 | PIANO CARATTERIZZAZIONE DISCARICA DISMESSA CRABI' | Altro Imm. | Altre immobilizzazioni immateriali n.a.c. | | 14.542,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Dispon. | 1 | 01-01-2015 | Immobile con progressivo nr:1 | Altro Imm. | CONTO DEL PATRIMONIO - ATTIVO , Percentuale a zero | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Dispon. | 2 | 31-12-2014 | IMPIANTO SPORTIVO VIA RISORGIMENTO | Fabbricato | Impianti sportivi | | 248.540,45 | 219.755,17 | 0,00 | 71.457,30 | 4.285,69 | 286.926,78 |
| Dispon. | 3 | 31-12-2014 | FABBRICATO EX SCUOLA MEDIA VIA MANZONI | Fabbricato | Fabbricati ad uso scolastico | | 252.424,04 | 219.608,94 | 0,00 | 26.698,87 | 4.127,78 | 242.180,03 |
| Dispon. | 4 | 31-12-2014 | TERRENI P.E.E.P. | Terreno | 3) Terreni (patrimonio disponibile) | | 150.629,91 | 150.629,91 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 150.629,91 |
| Dispon. | 5 | 31-12-2001 | TERRENI "AREA EX F.M.S." | Terreno | 3) Terreni (patrimonio disponibile) | | 95.146,85 | 100.868,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 100.868,26 |
| Dispon. | 6 | 31-12-2002 | AREA ANTISTANTE CAMPO SPORTIVO (TERRENO) | Terreno | 3) Terreni (patrimonio disponibile) | | 16.418,92 | 20.703,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 20.703,60 |
| Dispon. | 7 | 31-12-2002 | VILLINO E PARCO SALAZAR | Fabbricato | Fabbricati ad uso abitativo | | 739.611,49 | 879.835,53 | 0,00 | 164.438,82 | 21.680,49 | 1.022.593,86 |
| Dispon. | 8 | 31-12-2008 | RECUPERO PARCO VILLINO SALAZAR | Altro Imm. | 13)Immobilizzazioni in corso | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

COMUNE DI PISCINAS(SU)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2022)

| Categ. | Progr. | Attivazione | Descrizione | Tipo | Tipologia | Aggregazione Raggruppamento | Costo storico | Consistenza Iniziale | Variazioni per scorporo | Variazioni | Ammortam. | Consistenza Finale |
|---------|--------|-------------|--|------------|--|--------------------------------|---------------|-------------------------|----------------------------|------------|-----------|--------------------|
| | | | PROGETTAZIONE | | | | | | | | | |
| Dispon. | 9 | 31-12-2014 | FABBRICATO CASELLO FERROVIARIO EX F.M.S. | Altro Imm. | Musei, teatri e biblioteche | | 74.467,72 | 64.786,94 | 0,00 | 0,00 | 1.191,48 | 63.595,46 |
| Dispon. | 11 | 31-12-2007 | STRUTTURA RICETTIVA DI RISTORAZIONE | Fabbricato | Fabbricati ad uso commerciale | | 356.838,94 | 250.500,94 | 0,00 | 0,00 | 5.709,42 | 244.791,52 |
| Dispon. | 12 | 31-12-2008 | FRAZIONAMENTO TERRENI AREE P.E.E.P. GEOM.NAPOLI - GEOM. CARTA | Altro Imm. | Altre immobilizzazioni immateriali n.a.c. | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Dispon. | 13 | 31-12-2008 | CENTRO SERVIZI TURISTICI PRESSO IL VILLINO SALAZAR | Fabbricato | Fabbricati ad uso istituzionale | | 388.736,17 | 295.903,32 | 0,00 | 0,00 | 6.535,19 | 289.368,13 |
| Dispon. | 14 | 31-12-2012 | PARCELLA ACCATASTAMENTO IMMOBILI PATRIMONIALI | Altro Imm. | Altre immobilizzazioni immateriali n.a.c. | | 10.831,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Dispon. | 15 | 01-01-2016 | CPC - Studi e progetti | Altro Imm. | Costi di ricerca e sviluppo | | 0,00 | 12.168,07 | 0,00 | 0,00 | 4.133,51 | 8.034,56 |
| Dispon. | 16 | 02-01-2015 | CPC - Manutenzioni straordinarie urgenti | Altro Imm. | Altre immobilizzazioni immateriali n.a.c. | | 0,00 | 28.443,57 | 0,00 | 5.874,30 | 8.186,70 | 26.131,17 |
| Dispon. | 17 | 18-12-2020 | Realizzazione ecocentro | Fabbricato | Immobilizzazioni in corso | | 24.141,69 | 102.163,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 102.163,36 |

COMUNE DI PISCINAS(SU)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2022)

| Modello | Consistenza Iniziale | Variazioni per scorporo | Variazioni | Ammortamenti | Consistenza Finale |
|--|-----------------------------|--------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------------|
| Beni immobili di uso pubblico per natura (Demaniali) | 7.649.910,37 | 0,00 | 755.591,68 | 127.952,03 | 8.277.550,02 |
| Beni immobili di uso pubblico per destinazione (Indispon.) | 1.619.126,11 | 0,00 | 247.580,00 | 32.373,10 | 1.834.333,01 |
| Beni immobili patrimoniali disponibili (Dispon.) | 2.345.367,61 | 0,00 | 268.469,29 | 55.850,26 | 2.557.986,64 |
| TOTALE | 11.614.404,09 | 0,00 | 1.271.640,97 | 216.175,39 | 12.669.869,67 |