



# COMUNE DI PISCINAS

(PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA)

## AVVISO

**OGGETTO:** Legge 15.12.2023 nr. 191, art. 13 ter *"Disciplina delle locazioni per finalità turistiche, delle locazioni brevi, delle attività turistico-ricettive e del codice identificativo nazionale"* che introduce la Banca Dati delle Strutture Ricettive (BDSR) e il rilascio del codice CIN. Comunicazione ai Comuni dell'avvio della fase sperimentale per la Regione Sardegna.

Si porta a conoscenza degli interessati che la Regione Sardegna è stata ammessa a partecipare dal 23 luglio u.s. alla fase sperimentale di implementazione della Banca Dati delle Strutture Ricettive (BDSR), tenuta presso il Ministero del Turismo. In questa fase è stato avviato il processo di migrazione dei dati delle strutture ricettive e locazioni turistiche attualmente in possesso dell'Assessorato regionale del Turismo, che richiederà in seguito la collaborazione degli attuali titolari di IUN (gestori di strutture ricettive, locatori a fini turistici o brevi). Questi ultimi dovranno entrare nel portale del Ministero - <https://bdsr.ministeroturismo.gov.it/> - accedere agli IUN loro associati per verificare i dati ed ottenere il nuovo codice CIN. Nel caso in cui i dati relativi all'immobile fossero incompleti, i titolari dovranno preventivamente inserire le informazioni mancanti, come ad esempio i dati catastali dell'immobile. Appare opportuno richiamare l'attenzione sulla natura sperimentale della fase in corso, poiché la BDSR entrerà a regime a partire dal sessantesimo giorno successivo

alla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale dell'Avviso attestante l'entrata in funzione, avviso che si prevede venga pubblicato intorno al primo settembre e, conseguentemente, l'entrata in vigore dell'obbligatorietà del CIN decorrerà orientativamente dallo 01/11/2024. Ulteriori informazioni e dettagli operativi sono disponibili nel sito del Ministero del Turismo, alla pagina dedicata al CIN: <https://www.ministeroturismo.gov.it/banca-dati-strutture-ricettive/> e nel sito informativo dell'Assessorato del Turismo, Artigianato e Commercio: <https://info.sardegnaturismo.it/>.

Non sono previsti al momento termini decadenziali e conseguenti sanzioni. In conseguenza di quanto sopra tutte le attività potranno essere svolte con la necessaria calma e nei tempi dovuti.

AGOSTO 2024