

# **COMUNE DI PISCINAS**

## **PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA**



### **PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**

denominazione: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA E  
MESSA IN SICUREZZA DEL PALAZZO  
COMUNALE - REALIZZAZIONE DI UN  
NUOVO MANTO DI COPERTURA**

Oggetto allegato:  
Elenco Prezzi Unitari  
Analisi Prezzi Unitari

N. allegato:

**B**

Progettista e Direttore dei lavori:  
Dott. Ing. Flavio Pala

Il RUP:  
GEOM. MAURIZIO DESOGUS

Data: Aprile 2019

**Comune di Piscinas**  
Provincia "Sud Sardegna"

pag. 1

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL PALAZZO COMUNALE - REALIZZAZIONE DI UN NUOVO MANTO DI COPERTURA

**COMMITTENTE:** Comune di Piscinas

Cagliari, 24/04/2019

**IL TECNICO**  
Ing. Flavio Pala

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 PF.0012.001 6.0005.1	Compenso a corpo per: 1) la rimozione rimozione di tubazioni in vista di impianti tecnologici di qualsiasi genere (idriche, canalizzazioni elettriche di tipo civile), o la rimozione di qualsiasi altro rifiuto o maceria presenti, compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione e/o di risulta), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; inclusi il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato; 2) la rimozione della scossalina perimetrale del muretto del vano scala-ascensore per consentire le necessarie lavorazioni; 3) il ripristino a fine lavori o quando ritenuto opportuno di tutti gli impianti, scossaline o altro, precedentemente rimossi, scollegati, danneggiati involontariamente, inclusi i maggiori oneri derivanti da un'ubicazione in posizione diversa rispetto a quella originaria, inclusi maggiori quantità di materiali, inclusi qualsiasi onere necessario per poter realizzare la nuova copertura preservando tutti gli impianti presenti o spostandoli se necessario <b>euro (cinquecento/00)</b>	a corpo	500,00
Nr. 2 PF.0012.001 6.0005.2	Compenso a corpo per la verifica della tenuta della copertura del Vano Ascensore comprendente: 1) la verifica della tenuta di tutte le parti esistenti, incluso se necessario la rimozione e ripristino con nuovi elementi quali scossaline in alluminio 8/10 mm.; la fornitura e posa in opera di scossalina centrale di sviluppo 8 cm. e lunghezza 2.60 m., fornitura e posa in opera di scossalina nella parte bassa di sviluppo 15 cm. e lunghezza 2.65 m. Incluso ogni altro onere necessario <b>euro (trecento/00)</b>	a corpo	300,00
Nr. 3 PF.0012.001 6.0005.3	Compenso a corpo per la manutenzione straordinaria dello scarico esistente delle acque piovane della copertura del Vano scala ascensore comprendente: la rimozione della scossalina, la demolizione di parte del parapetto in calcestruzzo per l'ampliamento dell'imbocco fino ad avere un foro di dimensione utile pari a 100 mm. da ubicare in posizione non adiacente la parete di separazione tra la copertura degli uffici comunali e la copertura del Vano scala ascensore ma spostata rispetto alla stessa di circa 10 cm.; il ripristino e rifacimento della impermeabilizzazione, il nuovo innesto in tubo di alluminio fino al discendente esistente, inclusi tutti i pezzi speciali necessari. Incluso ogni altro onere necessario <b>euro (centocinquanta/00)</b>	a corpo	150,00
Nr. 4 PF.0012.001 6.0005.4	Compenso a corpo per il ripristino della tenuta della parete lato ingresso principale edificio comunale comprendente: 1) la messa in sicurezza, risanamento e ripristino del calcestruzzo armato del balcone al piano primo inclusi pulizia e spazzolatura dei ferri, trattamento antiruggine, malta cementizia e ricostruzione volumetrica del copriferro; 2) la verifica e il controllo di tutte le lesioni in parete e la loro sigillatura con siliconi o prodotti idonei; 3) la verifica e il controllo delle lastre di marmo superiori orizzontali sopra i 2 infissi, la posa in opera di tasselli in acciaio idonei e abbinati al marmo da posizionare a 10 cm. dal filo esterno della facciata per meglio fissare la lastra al supporto rigido; 4) la fornitura e posa in opera, se necessaria, di scossalina in alluminio 8/10 mm., sviluppo 20 cm., a correre per tutta la parete di lunghezza complessiva di circa 25 m., di colore avorio simile alle lastre di marmo che rivestono la parete, fissata con tasselli di 6 a interdistanza minima di 50 cm., la sigillatura con silicone da applicare in tutte le lesioni e giunti nel giunto superiore tra la scossalina e la parete, incluso nel prezzo tutti gli oneri per trabatello o ponteggio. Incluso ogni altro onere necessario <b>euro (millecentosettantaquattro/10)</b>	a corpo	1'174,10
Nr. 5 PF.0012.002 2.0002.1	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio zincato per travi e pilastri, laminati a caldo della serie scatolare 80X40X2, od ottenuti per composizione saldata di piatti completi di piastre di attacco, inclusi i tagli a misura, gli sfridi, la bullonatura o saldatura dei profilati, le forature, le flange e mano di antiruggine nonche' tutti gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge; in acciaio Fe360B zincato <b>euro (quattro/13)</b>	kilogram mi	4,13
Nr. 6 PF.0013.000 1.0003.1	Nolo mensile (o per frazione di mese) di ponteggio metallico fisso a telai prefabbricati realizzato in acciaio S235JR, diam. 48 mm, sp. 2,9 mm. Incluso nolo, trasporto, scarico, movimentazione in cantiere, montaggio, smontaggio e carico con trasporto ad opera ultimata. Completo di predisposizione di piani di lavoro in legno o metallici, tavole fermapiè, mantovana parasassi, teli di protezione in HPDE, scale di collegamento tra i piani di lavoro, correnti, diagonali, basette, ancoraggi, travi per varchi. Compresi tutti gli accessori necessari per realizzare il ponteggio nel rispetto delle normative vigenti, in conformità alle autorizzazioni ministeriali rilasciate per l'impiego. Realizzato secondo D.P.R. 547/1955 e D.P.R. 164/1956 e succ. mod, in conformità D.M. 115/1990. Il tutto valutato secondo lo sviluppo del ponteggio in proiezione verticale di facciata. Incluso ogni onere e magistero per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte <b>euro (quattordici/05)</b>	metri quadri	14,05
Nr. 7 PF.0013.000 3.0057.1	MURATURA IN MATTONI LATERIZI SEMIPIENI A TRE FORI, retta o curva, in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per m <sup>3</sup> 1.00 di sabbia, compreso la formazione di mazzette e stipiti, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore 6 cm <b>euro (novantasei/56)</b>	metri quadri	96,56
Nr. 8 PF.0013.000 4.0059.1	INTONACO LISCIO IN MALTA PREMISCELATA, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato della stessa malta a base di cemento premiscelato con inerti calcarei selezionati per purezza e granulometria con l'aggiunta di regolatori di lavorabilità, tirato in piano con regolo e lisciato con frattazzo, spessore complessivo mm 15, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il tiro in alto su superfici esterne verticali od orizzontali <b>euro (ventiquattro/42)</b>	metri quadri	24,42
Nr. 9 PF.0013.001 0.0027.1	Impermeabilizzazione eseguita mediante stesura a pennello, rullo, spatola o spruzzo di impermeabilizzante in pasta monocomponente pronto all'uso elastomero-bituminoso con allungamento a rottura del 240±40% secondo NFT46002 e Crack bridging ability =3.0 mm secondo EN 14891, per uno spessore finale non inferiore a 2 mm, tipo UNOLASTIC o similare e non inferiore a 3 mm in caso di applicazione del tessuto non tessuto. Il prodotto deve rispondere ai requisiti richiesti dalla EN 1504-2, secondo i principi PI-MC-CR per la protezione del calcestruzzo e ai requisiti richiesti dalla norma EN 14891 come fondo impermeabilizzante sotto superfici piastrellate. Incluso per le superfici superiori a 10 m <sup>2</sup> , l'interposizione, tra il primo e il secondo strato del prodotto, di un'armatura in tessuto non tessuto di polipropilene 100% stabilizzato, tipo RINFOTEX EXTRA o similare. Incluso nel prezzo ogni onere necessario a rendere il sottofondo idoneo alla applicazione: quali pulizia da polvere, olii, grassi, parti		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	friabili o debolmente ancorate, residui di cemento, calce, intonaco o pitture; Verifica della planarità e consistenza del supporto, ed eventuale regolarizzazione con rasatura parziale etc. Incluso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro perfettamente finito, rifinito ed eseguito a regola d'arte. <b>euro (ventiquattro/00)</b>	metri quadri	24,00
Nr. 10 PF.0013.001 1.0019.1	Fornitura e posa in opera di pannello da copertura autoportante con isolante in schiuma poliuretanic, destinato a coperture di edifici industriali, commerciali e civili, con una pendenza minima del 5 %, a 5 greche, altezza greca 40 mm, passo greche 250 mm., spessore pari a 30 mm. tipo Penta Italpannelli o similare Larghezza modulare 1.000 mm costituito da: Lato Esterno Grecato: Acciaio zincato e preverniciato conforme alle norme UNI EN 10346 e UNI En 10143, di colore rosso (Ral 8004) simile a quello esistente nelle altre coperture, di spessore nominale pari a 0,50 mm. Isolamento Termico: Realizzato con schiuma poliuretanic rigida densità media: 39 kg./m³.±4 di spessore 30 mm. Lato interno dogato: Acciaio zincato preverniciato UNI EN 10346 e UNI En 10143, di spessore nominale pari a 0,50 mm. Compresa l'incidenza dei pezzi speciali di colmo, tagli, sfridi, e l'incidenza per la fornitura e posa in opera della scossalina perimetrale di sviluppo complessivo pari a 30 cm., incluse, viti autofilettanti o tirafondi completi di cappello e guarnizione e quanto occorrente per l'ancoraggio alla struttura portante, questa esclusa da computarsi a parte. <b>euro (trentasette/50)</b>	metri quadri	37,50
Nr. 11 PF.0013.001 2.0003.1	CANALE DI GRONDA IN LAMIERA DI ALLUMINIO 20x20 cm, colore rame simile a quello esistente di spessore 0,8 mm, a sezione quadrata dello sviluppo complessivo di cm 80, dato in opera completo di testate, angoli, bocchelli di innesto al pluviale, staffe etc e compresi tagli, sfridi, tasselli, sigillanti e qualsiasi altro onere necessario per appoggio al piano o pilastri sottostante, per dovute pendenze, etc <b>euro (ventinove/16)</b>	metri	29,16
Nr. 12 PF.0013.001 2.0003.2	Fornitura e posa in opera di scossalina perimetrale, in alluminio pressopiegato di colore rosso da 8/10 di mm di sviluppo 15 cm. Compresi i pezzi speciali, angoli ecc., gli oneri per il taglio, la sagomatura, la giunzione rivettata con rivetti pneumatici in alluminio, con sigillante elastico tipo Sika o similare compresi altresì l'assistenza, il trasporto, lo scarico dall'automezzo l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Compreso l'ancoraggio al parapetto con tasselli in acciaio zincato a battere della profondità di almeno 5 cm e passo 40-50 cm. oltre il silicone per fissaggio e tenuta a parete. Sovrapposizione delle lastre almeno 5 - 10 cm , compensata nel prezzo. <b>euro (quindici/00)</b>	metri	15,00
Nr. 13 PF.0013.001 2.0003.3	Fornitura e posa in opera di scossalina, per la copertura di parapetto, in rame pressopiegato da 5/10 di mm di sviluppo 50 cm. Compresi i pezzi speciali, angoli ecc., gli oneri per il taglio, la sagomatura, la giunzione rivettata con rivetti pneumatici, con sigillante elastico tipo Sika o similare compresi altresì l'assistenza, il trasporto, lo scarico dall'automezzo l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Compreso l'ancoraggio al parapetto con tasselli in acciaio zincato a battere della profondità di almeno 7 cm e passo 40 cm. Sovrapposizione delle lastre almeno 5 - 10 cm , compensata nel prezzo. <b>euro (quarantatre/00)</b>	metri	43,00
Nr. 14 PF.0013.001 2.0003.4	Fornitura e posa in opera di copertura per il Vano Scala Ascensore comprendente:1) lo smontaggio della scossalina esistente dal parapettino perimetrale; 2) la fornitura e posa in opera delle lastre in alluminio preverniciato di colore rosso da 8/10 di mm., in fogli di larghezza 60 cm. da sovrapporsi per 5-10 cm.,. Compresi i pezzi speciali, i tagli curvilinei perimetrali, gli angoli ecc., gli oneri per il taglio, la sagomatura, la giunzione rivettata con rivetti pneumatici in alluminio, con silicone o sigillante elastico tipo Sika o similare, i risvolti perimetrali tassellati al parapetto 3) il rimontaggio della scossalina sul parapetto incluso integrazione se necessario. compresi altresì l'assistenza, il trasporto, lo scarico dall'automezzo l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. <b>euro (novantacinque/00)</b>	m2	95,00
	Cagliari, 24/04/2019  <b>Il Tecnico</b> Ing. Flavio Pala		

**Comune di Piscinas**  
Provincia "Sud Sardegna"

pag. 1

# ANALISI DEI PREZZI

**OGGETTO:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL PALAZZO COMUNALE - REALIZZAZIONE DI UN NUOVO MANTO DI COPERTURA

**COMMITTENTE:** Comune di Piscinas

Cagliari, 24/04/2019

**IL TECNICO**  
Ing. Flavio Pala

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<b><u>ANALISI DEI PREZZI</u></b>			
Nr. 1 PF.0012.001 6.0005.1	<p>Compenso a corpo per: 1) la rimozione rimozione di tubazioni in vista di impianti tecnologici di qualsiasi genere (idriche canalizzazioni elettriche di tipo civile), o la rimozione ... necessario per poter realizzare la nuova copertura preservando tutti gli impianti presenti o spostandoli se necessario</p> <p><b>E L E M E N T I:</b></p> <p>(E) [PR.0001.0014.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cadauno</p> <p>(E) [RU.0001.0001.0002] OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) ora</p> <p>(E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora</p> <p>(L) Materiali impianti a corpo</p> <p>ULTERIORI INFORMAZIONI</p> <p>- Oneri sicurezza afferenti l'impresa compresi nelle Spese Generali euro 0.02</p> <p>- Incidenza Manodopera 60.00</p>	<p>187,0000</p> <p>7,0000</p> <p>4,1000</p> <p>1,0000</p>	<p>0,01</p> <p>29,30</p> <p>26,41</p> <p>80,00</p>	<p>1,87</p> <p>205,10</p> <p>108,28</p> <p>80,00</p>
	Sommano euro			395,25
	Spese Generali 15% euro			59,29
	Sommano euro			454,54
	Utili Impresa 10% euro			45,45
	<b>T O T A L E euro / a corpo</b>			499,99
	<b>PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / a corpo</b>			500,00
Nr. 2 PF.0012.001 6.0005.2	<p>Compenso a corpo per la verifica della tenuta della copertura del Vano Ascensore comprendente: 1) la verifica della tenuta di tutte le parti esistenti, incluso se necessario la rim ... posa in opera di scossalina nella parte bassa di sviluppo 15 cm. e lunghezza 2.65 m. Incluso ogni altro onere necessario</p> <p><b>E L E M E N T I:</b></p> <p>(E) [PR.0001.0014.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cadauno</p> <p>(E) [RU.0001.0001.0002] OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) ora</p> <p>(E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora</p> <p>(A) [SL.0006.0003.0003] LAMIERE DI ALLUMINIO, piane e ondulate prezzo base kilogrammi</p> <p>ULTERIORI INFORMAZIONI</p> <p>- Oneri sicurezza afferenti l'impresa compresi nelle Spese Generali euro 0.02</p> <p>- Incidenza Manodopera 60.00</p>	<p>152,0000</p> <p>6,0000</p> <p>1,8000</p> <p>10,0000</p>	<p>0,01</p> <p>29,30</p> <p>26,41</p> <p>1,23</p>	<p>1,52</p> <p>175,80</p> <p>47,54</p> <p>12,30</p>
	Sommano euro			237,16
	Spese Generali 15% euro			35,57
	Sommano euro			272,73
	Utili Impresa 10% euro			27,27
	<b>T O T A L E euro / a corpo</b>			300,00
Nr. 3 PF.0012.001 6.0005.3	<p>Compenso a corpo per la manutenzione straordinaria dello scarico esistente delle acque piovane della copertura del Vano scala ascensore comprendente: la rimozione della scossalina, ... i alluminio fino al discendente esistente, inclusi tutti i pezzi speciali necessari. Incluso ogni altro onere necessario</p> <p><b>E L E M E N T I:</b></p> <p>(E) [PR.0001.0014.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cadauno</p> <p>(E) [RU.0001.0001.0002] OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) ora</p> <p>(E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora</p> <p>(L) Materiali: guaina tubo etc a corpo</p> <p>ULTERIORI INFORMAZIONI</p> <p>- Oneri sicurezza afferenti l'impresa compresi nelle Spese Generali euro 0.02</p> <p>- Incidenza Manodopera 76.38</p>	<p>56,0000</p> <p>2,0000</p> <p>1,0000</p> <p>1,0000</p>	<p>0,01</p> <p>29,30</p> <p>26,41</p> <p>33,00</p>	<p>0,56</p> <p>58,60</p> <p>26,41</p> <p>33,00</p>
	Sommano euro			118,57
	Spese Generali 15% euro			17,79
	Sommano euro			136,36
	Utili Impresa 10% euro			13,64
	<b>T O T A L E euro / a corpo</b>			150,00
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
Nr. 4 PF.0012.001 6.0005.4	<p>Compenso a corpo per il ripristino della tenuta della parete lato ingresso principale edificio comunale comprendente: 1) la messa in sicurezza, risanamento e ripristino del calcestruzzo, ossalino e la parete, incluso nel prezzo tutti gli oneri per trabatello o ponteggio. Incluso ogni altro onere necessario</p> <p><b>E L E M E N T I:</b>  (E) [PR.0001.0014.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cadauno  (E) [RU.0001.0001.0002] OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) ora  (E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora  (L) Scossalina in alluminio colore avorio m  (L) Pasta silicica, antiruggine, malta tissotropica, tasselli etc a corpo  (L) Trabatello o ponteggio a corpo a corpo</p> <p>ULTERIORI INFORMAZIONI  - Oneri sicurezza afferenti l'impresa compresi nelle Spese Generali euro 0.02  - Incidenza Manodopera 76.38</p>			
	Sommano euro			928,14
	Spese Generali 15% euro			139,22
	Sommano euro			1'067,36
	Utali Impresa 10% euro			106,74
	<b>T O T A L E euro / a corpo</b>			<b>1'174,10</b>
Nr. 5 PF.0012.002 2.0002.1	<p>Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio zincato per travi e pilastri, laminati a caldo della serie scatolare 80X40X2 od ottenuti per composizione saldata di piatti completi in acciaio Fe360B zincato e tutti gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge; in acciaio Fe360B zincato</p> <p><b>E L E M E N T I:</b>  (E) [PR.0001.0010.0001] MATERIALI DI CONSUMO, a stima cadauno  (E) [PR.0001.0014.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cadauno  (E) [RU.0001.0001.0002] OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) ora  (E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora  (A) [SL.0002.0003.0001] GRU A TORRE ad azionamento elettrico, giunti ... portata 600/ 800 Kg ora  (A) [SL.0006.0008.0001] PROFILATI NORMALI COMMERCIALI IN SCATOLARE ZINCATO 80X40X2  kilogrammi</p> <p>ULTERIORI INFORMAZIONI  - Oneri sicurezza afferenti l'impresa compresi nelle Spese Generali euro 0.01  - Incidenza Manodopera 57.89</p>			
	Sommano euro			3,26
	Spese Generali 15% euro			0,49
	Sommano euro			3,75
	Utali Impresa 10% euro			0,38
	<b>T O T A L E euro / kilogrammi</b>			<b>4,13</b>
Nr. 6 PF.0013.000 1.0003.1	<p>Nolo mensile (o per frazione di mese) di ponteggio metallico fisso a telai prefabbricati realizzato in acciaio S235JR, diam. 48 mm, sp. 2,9 mm. Incluso nolo, trasporto, scarico, montaggio e smontaggio in proiezione verticale di facciata. Incluso ogni onere e magistero per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte</p> <p><b>E L E M E N T I:</b>  (E) [PR.0036.0002.0001] PONTEGGIO IN TELAI PREFABBRICATI ACCIAIO ...sassi - NOLO MENSILE metri quadri  (E) [PR.0036.0002.0002] PONTEGGIO IN TELAI PREFABBRICATI ACCIAIO ...MONTAGGIO E SMONTAGGIO metri quadri  (E) [PR.0036.0002.0003] PONTEGGIO IN TELAI PREFABBRICATI ACCIAIO ...i, ancoraggi, giunti metri quadri</p> <p>ULTERIORI INFORMAZIONI  - Oneri sicurezza afferenti l'impresa compresi nelle Spese Generali euro 0.03  - Incidenza Manodopera 0</p>			
	Sommano euro			11,10
	Spese Generali 15% euro			1,67
	Sommano euro			12,77
	Utali Impresa 10% euro			1,28
	<b>A R I P O R T A R E</b>			

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>			
	<b>T O T A L E euro / metri quadri</b>			14,05
Nr. 7 PF.0013.000 3.0057.1	MURATURA IN MATTONI LATERIZI SEMIPIENI A TRE FORI, retta o curva, in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per m³ 1.00 di sabbia, compreso la formazione di mazzette e stipiti, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore 6 cm <b>E L E M E N T I:</b> (E) [PR.0001.0010.0001] MATERIALI DI CONSUMO, a stima cadauno (E) [RU.0001.0001.0001] OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0004] CAPO-SQUADRA (Media Regionale) ora (A) [SL.0002.0003.0001] GRU A TORRE ad azionamento elettrico, gi ... portata 600/ 800 Kg ora (A) [SL.0005.0003.0001] MALTA CEMENTIZIA, composta da cemento e ...er m³ 1.00 di sabbia metri cubi (A) [SL.0032.0001.0002] MATTONE SEMIPIENO 6x12x24 cadauno ULTERIORI INFORMAZIONI - Oneri sicurezza afferenti l'impresa compresi nelle Spese Generali euro 0.17 - Incidenza Manodopera 16.21	26,0000 0,2760 0,0170 0,1380 0,0200 0,0090 0,0080 32,3200	0,01 31,54 26,41 26,41 33,08 41,88 183,36 1,88	0,26 8,71 0,45 3,64 0,66 0,38 1,47 60,76
	Sommano euro			76,33
	Spese Generali 15% euro			11,45
	Sommano euro			87,78
	Utili Impresa 10% euro			8,78
	<b>T O T A L E euro / metri quadri</b>			96,56
Nr. 8 PF.0013.000 4.0059.1	INTONACO LISCIO IN MALTA PREMISCELATA, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato della stessa malta a base di cemento premiscelato con inerti calcarei selezi ... a dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il tiro in alto su superfici esterne verticali od orizzontali <b>E L E M E N T I:</b> (E) [PR.0001.0001.0001] ACQUA POTABILE approvvigionata da acquedotto metri cubi (E) [PR.0001.0010.0001] MATERIALI DI CONSUMO, a stima cadauno (E) [PR.0001.0011.0004] INCIDENZA PONTEGGIO, a stima cadauno (E) [PR.0001.0014.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cadauno (E) [PR.0001.0014.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cadauno (E) [RU.0001.0001.0001] OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0002] OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0004] CAPO-SQUADRA (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0004] CAPO-SQUADRA (Media Regionale) ora (A) [SL.0002.0003.0001] GRU A TORRE ad azionamento elettrico, gi ... portata 600/ 800 Kg ora (A) [SL.0002.0018.0004] BETONIERA A BICCHIERE con motore elettri ... escluso l'operatore ora (A) [SL.0005.0005.0004] MALTA PREMISCELATA SECCA PER MURATURA CL ...rabilità tipo MX 130 tonnellate ULTERIORI INFORMAZIONI - Oneri sicurezza afferenti l'impresa compresi nelle Spese Generali euro 0.04 - Incidenza Manodopera 67.34	0,1500 5,0000 5,0000 5,0000 10,0000 0,3500 0,0110 0,1500 0,0110 0,0030 0,0020 0,0020 0,0010 0,0110 0,0210	1,06 0,01 0,01 0,01 0,01 31,54 29,30 26,41 26,41 26,41 33,08 33,08 41,88 31,08 127,61	0,16 0,05 0,05 0,05 0,10 11,04 0,32 3,96 0,29 0,08 0,07 0,07 0,04 0,34 2,68
	Sommano euro			19,30
	Spese Generali 15% euro			2,90
	Sommano euro			22,20
	Utili Impresa 10% euro			2,22
	<b>T O T A L E euro / metri quadri</b>			24,42
Nr. 9 PF.0013.001 0.0027.1	Impermeabilizzazione eseguita mediante stesura a pennello, rullo, spatola o spruzzo di impermeabilizzante in pasta monocomponente pronto all'uso elastomero-bituminoso con allungame ... tc. Incluso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro perfettamente finito, rifinito ed eseguito a regola d'arte. <b>E L E M E N T I:</b> (E) [PR.0001.0010.0001] MATERIALI DI CONSUMO, a stima cadauno (E) [RU.0001.0001.0001] OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora	129,0000 0,1500 0,0100	0,01 31,54 26,41	1,29 4,73 0,26
	<b>A R I P O R T A R E</b>			6,28



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			6,28
	(E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora	0,0800	26,41	2,11
	(E) [RU.0001.0001.0004] CAPO-SQUADRA (Media Regionale) ora	0,1000	33,08	3,31
	(A) [SL.0002.0003.0001] GRU A TORRE ad azionamento elettrico, gi ... portata 600/ 800 Kg ora	0,0100	41,88	0,42
	(A) [SL.0012.0004.0001] PASTA ELASTOMERICA impermeabilizzante sintetica fluida kilogrammi	2,5000	2,74	6,85
	ULTERIORI INFORMAZIONI			
	- Oneri sicurezza afferenti l'impresa compresi nelle Spese Generali euro 0.03			
	- Incidenza Manodopera 62.1			
	Sommano euro			18,97
	Spese Generali 15% euro			2,85
	Sommano euro			21,82
	Utili Impresa 10% euro			2,18
	<b>T O T A L E euro / metri quadri</b>			<b>24,00</b>
Nr. 10 PF.0013.001 1.0019.1	Fornitura e posa in opera di pannello da copertura autoportante con isolante in schiuma poliuretanic, destinato a coperture di edifici industriali, commerciali e civili, con una p ... llotto e guarnizione e quanto occorrente per l'ancoraggio alla struttura portante, questa esclusa da computarsi a parte. <b>E L E M E N T I:</b>			
	(E) [PR.0001.0010.0001] MATERIALI DI CONSUMO, a stima cadauno	381,0000	0,01	3,81
	(E) [PR.0001.0014.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cadauno	15,0000	0,01	0,15
	(E) [RU.0001.0001.0001] OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) ora	0,1000	31,54	3,15
	(E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora	0,3000	26,41	7,92
	(E) [RU.0001.0001.0004] CAPO-SQUADRA (Media Regionale) ora	0,0060	33,08	0,20
	(A) [SL.0002.0003.0001] GRU A TORRE ad azionamento elettrico, gi ... portata 600/ 800 Kg ora	0,0130	41,88	0,54
	(A) [SL.0033.0003.0002] PANNELLO ISOLANTE PER COPERTURE PIANE, a ...incato preverniciato metri quadri	1,0800	12,84	13,87
	ULTERIORI INFORMAZIONI			
	- Oneri sicurezza afferenti l'impresa compresi nelle Spese Generali euro 0.19			
	- Incidenza Manodopera 16.39			
	Sommano euro			29,64
	Spese Generali 15% euro			4,45
	Sommano euro			34,09
	Utili Impresa 10% euro			3,41
	<b>T O T A L E euro / metri quadri</b>			<b>37,50</b>
Nr. 11 PF.0013.001 2.0003.1	CANALE DI GRONDA IN LAMIERA DI ALLUMINIO 20x20 cm, colore rame simile a quello esistente di spessore 0,8 mm, a sezione quadrata dello sviluppo complessivo di cm 80, dato in opera c ... , sigillanti e qualsiasi altro onere necessario per appoggio al piano o pilastri sottostante, per dovute pendenze, etc <b>E L E M E N T I:</b>			
	(E) [PR.0001.0010.0001] MATERIALI DI CONSUMO, a stima cadauno	30,0000	0,01	0,30
	(E) [PR.0001.0014.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cadauno	20,0000	0,01	0,20
	(E) [PR.0001.0014.0003] ACCESSORI E MATERIALI COMPLEMENTARI, a corpo cadauno	1,0000	0,01	0,01
	(E) [RU.0001.0001.0001] OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) ora	0,0200	31,54	0,63
	(E) [RU.0001.0001.0002] OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) ora	0,2500	29,30	7,33
	(E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora	0,1000	26,41	2,64
	(E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora	0,3000	26,41	7,92
	(E) [RU.0001.0001.0004] CAPO-SQUADRA (Media Regionale) ora	0,0100	33,08	0,33
	(A) [SL.0006.0003.0003] LAMIERE DI ALLUMINIO, piane e ondulate prezzo base kilogrammi	3,0000	1,23	3,69
	ULTERIORI INFORMAZIONI			
	- Oneri sicurezza afferenti l'impresa compresi nelle Spese Generali euro 0.06			
	- Incidenza Manodopera 62.13			
	Sommano euro			23,05
	Spese Generali 15% euro			3,46
	Sommano euro			26,51
	Utili Impresa 10% euro			2,65
	<b>T O T A L E euro / metri</b>			<b>29,16</b>
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>			
Nr. 12 PF.0013.001 2.0003.2	Fornitura e posa in opera di scossalina perimetrale, in alluminio pressopiegato di colore rosso da 8/10 di mm di sviluppo 15 cm. Compresi i pezzi speciali, angoli ecc., gli oneri ... tre il silicone per fissaggio e tenuta a parete. Sovrapposizione delle lastre almeno 5 - 10 cm , compensata nel prezzo. <b>E L E M E N T I:</b> (E) [PR.0001.0010.0001] MATERIALI DI CONSUMO, a stima cadauno (E) [PR.0001.0014.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cadauno (E) [PR.0001.0014.0003] ACCESSORI E MATERIALI COMPLEMENTARI, a corpo cadauno (E) [RU.0001.0001.0001] OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0002] OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0004] CAPO-SQUADRA (Media Regionale) ora (A) [SL.0006.0003.0003] LAMIERE DI ALLUMINIO, piane e ondulate prezzo base kilogrammi ULTERIORI INFORMAZIONI - Oneri sicurezza afferenti l'impresa compresi nelle Spese Generali euro 0.06 - Incidenza Manodopera 62.13	23,0000 15,0000 1,0000 0,0200 0,2000 0,1200 0,0100 1,2000	0,01 0,01 0,01 31,54 29,30 26,41 33,08 1,23	0,23 0,15 0,01 0,63 5,86 3,17 0,33 1,48
	Sommano euro			11,86
	Spese Generali 15% euro			1,78
	Sommano euro			13,64
	Utili Impresa 10% euro			1,36
	<b>T O T A L E euro / metri</b>			<b>15,00</b>
Nr. 13 PF.0013.001 2.0003.3	Fornitura e posa in opera di scossalina, per la copertura di parapetto, in rame pressopiegato da 5/10 di mm di sviluppo 50 cm. Compresi i pezzi speciali, angoli ecc., gli oneri pe ... e della profondità di almeno 7 cm e passo 40 cm. Sovrapposizione delle lastre almeno 5 - 10 cm , compensata nel prezzo. <b>E L E M E N T I:</b> (E) [PR.0001.0010.0001] MATERIALI DI CONSUMO, a stima cadauno (E) [PR.0001.0014.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cadauno (E) [PR.0001.0014.0003] ACCESSORI E MATERIALI COMPLEMENTARI, a corpo cadauno (E) [RU.0001.0001.0001] OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0002] OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0004] CAPO-SQUADRA (Media Regionale) ora (L) LAMIERA IN RAME 5/10 m ULTERIORI INFORMAZIONI - Oneri sicurezza afferenti l'impresa compresi nelle Spese Generali euro 0.06 - Incidenza Manodopera 62.13	75,0000 70,0000 1,0000 0,0300 0,2500 0,3000 0,0100 1,0000	0,01 0,01 0,01 31,54 29,30 26,41 33,08 16,00	0,75 0,70 0,01 0,95 7,33 7,92 0,33 16,00
	Sommano euro			33,99
	Spese Generali 15% euro			5,10
	Sommano euro			39,09
	Utili Impresa 10% euro			3,91
	<b>T O T A L E euro / metri</b>			<b>43,00</b>
Nr. 14 PF.0013.001 2.0003.4	Fornitura e posa in opera di copertura per il Vano Scala Ascensore comprendente:1) lo smontaggio della scossalina esistente dal parapettino perimetrale; 2) la fornitura e posa in o ... ro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. <b>E L E M E N T I:</b> (E) [PR.0001.0010.0001] MATERIALI DI CONSUMO, a stima cadauno (E) [PR.0001.0014.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cadauno (E) [PR.0001.0014.0003] ACCESSORI E MATERIALI COMPLEMENTARI, a corpo cadauno (E) [RU.0001.0001.0001] OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0002] OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora (E) [RU.0001.0001.0004] CAPO-SQUADRA (Media Regionale) ora (L) Foglio di alluminio 8/10 mm già tagliato e sagomato kilogrammi ULTERIORI INFORMAZIONI - Oneri sicurezza afferenti l'impresa compresi nelle Spese Generali euro 0.06 - Incidenza Manodopera 62.13	211,0000 301,0000 1,0000 0,1200 0,8000 0,2000 0,0100 2,5000	0,01 0,01 0,01 31,54 29,30 26,41 33,08 14,85	2,11 3,01 0,01 3,78 23,44 5,28 0,33 37,13
	Sommano euro			75,09
	Spese Generali 15% euro			11,26
	<b>A R I P O R T A R E</b>			<b>86,35</b>

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			86,35
	Sommano euro			86,35
	Utili Impresa 10% euro			8,64
	<b>T O T A L E euro / m2</b>			<b>94,99</b>
	<b>PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / m2</b>			<b>95,00</b>
	A R I P O R T A R E			